

NİLÜFER BELEDİYESİ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
2015 YILI EVSEL KATI ATIK TARİFE RAPORU

Bu rapor, 27/10/2010 tarih 27742 sayılı resmi Gazete’de yayınlanan Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik’in 23/1 maddesinde yer alan “2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atıksu ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esasları hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması maksadıyla ücretlerin hangi esaslar çerçevesinde belirlendiğini, hangi ana maliyet kalemlerinin dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeleri içerecek bir rapor hazırlanır.” Biçimindeki düzenleme gereği hazırlanmıştır.

Rapor konusu çalışmanın amacı; evsel katı atık idarelerine, atık üreticilerine sağladıkları evsel katı atık hizmetleri için evsel katı atık tarifelerinin ve ücretlerinin saptanmasıdır.

2872 Sayılı Çevre Kanunun 11. Maddesi uyarınca evsel katı atık hizmetlerinden tahsil edilen ücretler evsel katı atık ile ilgili hizmetler dışında kullanılamaz. Bu doğrultuda Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifelerini tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti üzerinden belirlemelerini gerektirmektedir. Bu raporda toplam sistem maliyetin hesaplanması için maliyet artı yöntemi kullanılmıştır

Raporun hazırlanmasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümleri, Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte yer alan düzenlemeler ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki açıklamalar esas alınmıştır.

3. MALİYETLER

3.1. Hizmet Kapsamı

- Hizmetin kapsamı; Katı Atık Yönetimidir.
- Evsel katı atıkların toplanması,
- Cadde ve sokakların süpürge makinesi ve mevkici desteği ile süpürülmesi ,
- Pazaryerlerinin temizliği,
- Sallamalı çöp kovası temini,montajı,temizliği ve tamiri,
- Yeraltı konteynırlarının temini, montajı, boşaltılması,temizliği ve tamiri,
- Bitişik nizam, park, mesire alanı, muhtarlık, kamu binaları vb Başkanlık makamı oluru ile ücretsiz verilen konteynırların temini, temizliği ve tamiri,
- Konteynırların yıkanması,
- Ambalaj atıklarının ayrı toplanması için gerekli eğitim ve bilinç seviyesini yükseltmek üzere hazırlanan broşür, poşet ve kutuların temini ve dağıtımı

Not: Evsel katı atıkların kaynağında ayrı azaltılması atık toplama sisteminden önce gerçekleşen bir faaliyet olduğu için hizmet kapsamında gösterilmemiştir. Yönetmelik gereği atıkları lisanslı firmalar tarafından Nilüfer Belediyesi kontrolünde ücretsiz toplanmaktadır. Ancak kaynağında toplamayı teşvik ve bilinçlendirme için kutu-poşet temini ve bilgi broşürlerinin maliyeti hizmet kapsamına yansıtılmıştır.

3.2. Toplam Katı Atık Maliyetinin Hesaplanması

Toplam maliyet hesabında iki unsur dikkate alınmıştır. Unsurlardan birincisi Kılavuzun 5.2.1. Kısımında açıklanan Direkt Maliyetler, ikincisi yine Kılavuzun 5.2.5. bölümünde açıklanan Özkaynak Getirisidir.

Direkt maliyetin içerisinde 3.1’de yer alan hizmetlerin temin, montaj, nakliye, temizlik vb maliyeti bulunmakta olup kılavuzda belirtildiği üzere 2014 yılında yapılan hizmet alım giderleri dikkate alınmıştır. Hizmet alım giderlerine ilişkin ayrıntılı döküm aşağıya çıkarılmıştır.

2011-2015 Yılı Hizmet Alım Giderlerinin Dökümü

YIL	Toplam Harcama	Personel Harcama	Temizlik hizmeti giderleri Harcama
2011	9.904.598,37	757.324,30	8.585.619,71
2012	12.628.815,22	984.798,31	10.963.643,76
2013	19.976.226,88	446.587,58	18.236.349,93
2014	25.125.571,00	509.145,52	21.976.066,90
2015	29.651.168,42	600.282,98	28.020.550,25

Özkaynak Getirisinin tarife esas tutar hesabında dikkate alınma nedeni kılavuzda şöyle açıklanmıştır:

“Özkaynak getirisi, bir maliyet kalemi olmamakla beraber;

- (Gelecekteki) Yatırım programlarını uygulamak;
- Nakit akışını olumsuz etkileyecek beklenmeyen durumları engellemek;
- Özkaynakların diğer kamusal amaçlar yerine evsel katı atık hizmeti için kullanılmasından doğan fırsat maliyetini karşılayacak bir fon yaratmak amacıyla toplam sistem maliyetine eklenmelidir. Bu açıdan bakıldığında özkaynak getirisi sürdürülebilir işletme için gereklidir.”İdare olarak, hizmetin sürdürülebilirliğinin sağlanması, evsel atık toplama hizmetinden dolayı gelecek dönemde yüklenilmesi olası giderlerin karşılanması amacıyla tarife esas tutarın belirlenmesinde özkaynak getirisi kalemi de dikkate alınmıştır.

Özkaynak Getirisi, kılavuzdaki örnekte olduğu gibi maliyet olan hizmet alım giderlerinin 2015 yılı yeniden değerlendirme oranı olan Vergi Usulu Genel Tebliği (441) e göre % 5,58 olarak belirlenmiştir. Buna ilişkin hesaplama aşağıdaki tablodadır:

Tablo 2: Toplam Maliyet

Tablo 2 : Özkaynak Maliyeti

Toplam Temizlik Hizmet Alımı	28.020.550,25
Özkaynak Getirisi (2015 Yeniden Değerleme Verisi %5,58’sı)	1.563.546,704
Net Toplam Sistem Maliyeti	29.584.096,96

Direkt maliyetler ve Özkaynak Getirisi kalemlerinden oluşan Net Toplam Sistem Maliyetine ilişkin hesaplama aşağıda gösterilmiştir.

Konutlar evsel katı atıkların % 64’ ünü üretmektedir. (2014 kabülü)

Bu nedenle toplam sistem maliyetinin (29.651.168,42 Tl.) nin 18.976.747,79 TL si konutlardan kaynaklanmaktadır.

Bu bedelden konutlar için tahakkuk ettirilen 3.178.664,02.-TL Çevre Temizlik Vergisi (2015 tahakkuk miktarı: 1.095.981,95 Tl + 2014 Devir 2.082.682,07 t) düşüldükten sonra kalan tutar 15.798.083,77.-TL konutlardan su kullanımı üzerinden tahsil edilecektir.

İşyerleri ile ilgili genel bilgi: Nilüfer Belediyesi sınırları içindeki işyeri sayısı aktif çevre temizlik vergisi mükellefi dikkate alınarak hesaplanmış ve bu işyerlerinin özelliklerine göre detaylı bir tarifelendirme yapılmıştır.

Bu çerçevede iş yeri sayısı 8947 Aktif Çevre Beyanı sayısı ve 9215 Buski abonesi bulunmaktadır. (2014 yılı verileri)

İşyerleri evsel katı atıkların % 36'ını üretmektedir. Bu nedenle toplam sistem maliyetinin 10.674.420,63 TL'si işyerlerinden kaynaklanmaktadır.

Bu bedelden konutlar için tahakkuk ettirilen ve Büyükşehir payı düşüldükten sonra kalan 3.178.664,02.- TL Çevre Temizlik Vergisi (belediye rakamı 1.732.426,00 .-TL) düşüldükten sonra kalan tutar 5.763.350,61.- TL işyerlerinden su kullanımı üzerinden tahsil edilmesi gerekmektedir.

Direkt maliyetler ve özkaynak getirisi kalemlerinden oluşan Net Toplam Sistem Maliyetine ilişkin hesaplama aşağıda gösterilmiştir.

Tablo 4 : Net Toplam Sistem Maliyeti

MALİYETLER	TOPLAM (TL)
Direkt Maliyetler	28.020.550,25
Özkaynak Getirisi (2015 yılı yeniden değerlendirme oranı olan Vergi Usulu Genel Tebliği (441) e göre % 5,58	1.563.546,704
TOPLAM SİSTEM MALİYETİ	29.584.096,96
Satış Gelirleri (2015 yılı konteynır satışı)	138.466,56
Tahakkuk Eden Çevre Temizlik Vergisi (-) (Konut) 2015 Tahakkuk 1.095.981,95+ 2014 Devir 2.082.682.07	3.178.644,02
Tahakkuk Eden Çevre Temizlik Vergisi (-) İşyerleri (Belediye)	1.732.426,00
NET TOPLAM SİSTEM MALİYETİ (2015 yılı)	24.534.560,38

3.2. Atık Miktarlarının Hesaplanması

Toplam sistem maliyetinin farklı atık üreticilerine dengeli bir biçimde dağıtılabilmesi için atık miktarlarının doğru ve tutarlı bir biçimde hesaplanması önkoşuldur.

Bu raporun giriş bölümünde belirtildiği üzere Nilüfer Belediyesi sınırları içerisinde toplanan evsel katı atıkların %64'i konut, %36'i ise konut dışı yer kaynaklıdır. Hesaplamalar öncelikli olarak konut dışı yerler için Kılavuzun 71'inci sayfasındaki ölçülere göre yapılmış, yüzdesel ağırlığa göre konut kaynaklı evsel atık miktarı hesaplanmıştır.

ÖZET

ÇÖP TOPLAMA SİSTEM MALİYETİ : 24.534.560,38 TL

BUSKİ TARİFESİ İLE TAHSİL EDİLEN BEDEL : 9.241.086,67 TL

İŞYERLERİNDEN TAHSİL EDİLMESİ GEREKEN BEDEL :15.293.473,71 TL

EVSEL KATI ATIK ÜCRETLERİNİN TAHSİLATINA İLİŞKİN USUL VE ESASLAR:

İşyerleri için klavuzda yer alan tonaj listesine göre hesap edilen evsel katı atık ücretleri ,tarifenin uygulanacağı yıl içinde,Mayıs ve Kasım ayları döneminde (Çevre Temizlik Vergisi ödeme zamanı) yılda 2 (İki) eşit taksitle ödenecektir.

Yıl içinde Evsel Katı Atık Ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan abonelere için mükellefiyet, bu durumların meydana geldiği tarihi takip eden ayın başlangıcından itibaren tesis edilecek veya sona erecektir.

Yıl içinde işyerinin konuta veya konutun işyerine dönüşmesi veyahut işyerlerinin faaliyet, kapasite, kullanım alanı, yatak sayısı v.b. değişiklik olması sebebiyle 13.12.2005 tarih ve 2005/9817 karar sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile tespit edilen bina grup cetvelindeki grup/derecelerin değişmesi durumunda veya yıl içinde mükellefiyet şahsında meydana gelen değişikliklere ait bildirim en geç takip eden ay içinde verilir.

Evsel Katı Atık Ücretinin mükellefi Belediyenin bu hizmetinde yararlanan gerçek ve tüzel kişilerdir ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu'na göre bildirimde bulunan ve/veya 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi gereği Çevre Temizlik Vergisi beyanında bulunan mükellefler, 07.09.2016 tarih ve 2016/366 Esas No ve Karar No:1096 sayılı Meclis Kararının istinaden 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12 inci maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmış sayılacaktır.

Tarifelerde bazı gruplar için hesaplama yapılmamıştır. Bunun nedeni belediyemiz sınırları içerisinde o grup kriterlerine uyan kişi veya işletme bulunmamasıdır. Hesaplama yapılmayan grup kriterlerine uyan kişi veya işletmenin tarife konusu hizmetten yararlanmaya başlaması halinde hesaplama Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz ekinde yer alan standartlara göre ilgili olduğu gruba isabet eden atık miktarı hesaplanarak tarifelendirilecektir.

VATANDAŞIN BİLGİLENDİRİLMESİ

Vatandaşın bilgilendirilmesi için, tarifelerin hesaplandığı yöntem ve karşılanması gereken maliyetler konusunda,Belediyemizin internet sitesi ve panolarında ilan ve bilgilendirme yapılmıştır.