

SIRA NO	BELGE ADI ( YENİ YAPI)	BELGENİN TALEP EDİLMESİNE DAYANAK KANUN VE YÖNETMELİKLER
1	Yapı ruhsatı ile ilgili dilekçe	3194 SAYILI İMAR KANUNU, P LANLI ALANLAR İMAR YÖNETME LİĞİ
2	Mal Sahibi T.C Kimlik No	
3	Tapu Fotokopisi	
4	İmar Durumu(Aslı)	
5	Çap ve Aplikasyon Krokisi(Aslı)	
6	Kotlu Krokisi(Aslı)	
7	Mimari Proje(4 Adet)	
8	Betonarme Proje(4 Adet)	
9	Statik Hesap(3 Adet)	
10	Sihhi Tesisat Projesi(3 Adet)	
11	Isı Yalıtım Projesi(3 Adet)	
12	Asansör Projesi(3 Adet)	
13	Kalorifer Tesisat Projesi(3 Adet)	
14	Geçiş Hakkı	
15	Peyzaj Projesi(3 Adet)	
16	Elektrik Tesisat Projesi(3 Adet)	
17	PTT Projesi(3 Adet)	
18	Doğalgaz Projesi(3 Adet)	
19	Yangın Söndürme, Algılama, Tahliye	
20	Benzin İstasyonu İçin Karayollarından geçiş Yolu İzin Belgesi	
21	LPG için(tesis izni- Yerseçim Belgesi)İlgili Belediye	
22	Çıkmalar için Noter Muvaffakatı(bitişik Nizam)	
23	Kaldırım Payı (23. madde)	
24	18. Madde Kontrolü	
25	Yapı Zabıt kontrolü	
26	Zemin Etüd Raporu	
27	Çed Raporu	
28	Tesis İzin Belgesi	
29	Enerji Nakil Hattı(varsa) TEK Uyg.yazısı ve Harita Müh.Ölçü Krokisi	
30	Sürveyan(B.B.B kayıt belgesi)	
31	Harita Aplikasyonu	
32	Kamu fenni mesul Görevlendirme yazısı	
33	TUS Sözleşmesi	

34	Ruhsat Harçları(proje tasdik,İşgaliye, Bina İnşaatı)
35	Noter Tasdikli Yapı Denetim İzin Belgesi
36	Yapı Denetim Kurumu İmza Yetki Belgesi ve İmza Sirküleri
37	Bakanlıkça Onaylanan yapıy ailişkin bilgi formunun aslı
38	Yapı denetim kuruluşu ile yapı sahibi arasında yapılan yapı denetim i hizmet
39	Yapı denetim kuruluşu taahhütnamesi
40	Yapı sahibi ile yapı Müteahhidi arasında yapılan yapım sözleşmesi
41	Denetçi inşaat mühendisi ikametgah
42	Yapı müteahhit Ticaret ve sanayi odasından alaman müteahhitlik faaliyet belgesi
43	Müteahhit vergi kaydı SGK,TC,imza sirküleri,bayındırlığa kayıt
44	Bakanlıkça verilen denetçi mimar ve denetçi mühendis belgeleri sureti
45	Yardımcı kontrol elemanı taahhütname
46	Yapı denetim hizmet bedelnin yatırıldığına dair makbuz
47	formlar(1-3-4)(form 10 şantiye şefi sözleşmesi)
48	Şantiye şefi için mühendisve mimar için proje tescil belgesi
49	P. Ananalizi
50	form 20 seviye tespiti idareden onaylı(yapı denetim değişikliğinde)
51	Yapı inceleme raporu idareden onaylı(yapı denetim değişikliğinde)

2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU

4708  
SAYILI  
KANUNA  
GÖRE